安徽省建筑业协会文件

皖建协函〔2020〕20号

关于举办“安徽省农民工工资支付条例暨建筑业企业资质承诺制升级、延续及施工、设计资质转换申报操作实务”培训班的通知

各市、县建筑业协会、各会员单位、相关建筑企业：

自2020年5月1日起，《保障农民工工资支付条例》(以下简称《条例》)正式实施了。《条例》是我国迄今为止工资支付方面的最高层次立法，其中明确了工资专用账户、建筑业实名制管理、农民工工资支付担保、人工费用与工程款分账、施工总承包单位代发工资等一系列规定，多个重点条款对建筑企业的用工管理产生了质变。

同样，建筑企业资质管理是一项重要的市场准入制度，是政府调控市场、引导行业发展的重要手段，是建设行政主管部门对从事建筑活动的建筑施工企业、勘察设计单位和工程监理单位的人员素质、管理水平、资金数量、业务能力、技术装备等进行审查的一种管理手段。

近年来,资质管理政策历经多次调整，相继颁布建立“四库一平台”、工程业绩录入、全面推行电子化申报和审批、整治注册执业人员挂证行为、劳务用工实名制等相

关文件，尤其是资质告知承诺审批制，直接影响施工企业资质升级。

针对《条例》的实施与实名制的大力推进，建筑企业如何采取有效用工模式调整缓解内部资金压力？《条例》的实施会给建筑业带来怎样的变化与挑战？企业面临资质增项、升级、延续、动态核查或者资质转移，应该如何应对？为帮助建筑企业解决以上问题，规范《条例》实施后建筑企业的用工模式，控制相关法律风险与项目成本，我会联合北京中建政研咨询中心将于7月17日至18日在合肥市举办安徽省农民工工资支付条例暨建筑业企业资质承诺制升级、延续及施工、设计资质转换申报操作实务培训班。请各市、县协会积极组织相关企业参加学习。现将有关事项函告如下：

一、专家简介

徐老师：中建政研专家委员会委员，上海市建纬律师事务所工程总承包部副主任，台州仲裁委员会仲裁员，宁波仲裁委员会仲裁员,上海市律师协会仲裁业务研究委员会委员，执业十四年间为各大房地产、施工企业负责处理各类工程诉讼案件数百起，参与住建部《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》的起草工作。

杨老师：中建政研信息咨询中心专家委员会委员，从事资质管理工作28年，具有丰富经验，先后参与过1995、2002、2012年资质就位和2015年资质换证。

二、培训内容

第一部分《保障农民工工资支付条例》的背景、体例

及特点

1.《保障农民工工资支付条例》的制定背景

2.《保障农民工工资支付条例》的体例

3.《保障农民工工资支付条例》的特点

第二部分《保障农民工工资支付条例》对工程承包企业十大影响

1.农民工工资拖欠清偿责任

2.农民工工资总包代发制度

3.存储工资保证金

4.施工合同中人工费与工程款的分别结算

5.农民工工资专用账户

6.劳动合同约定的要求（包括实名制、支付周期、支付方式等）

7.不得变相扣押社保卡和银行卡

8.用工管理台账、清单等

9.设立维权信息告示牌

10.项目部配备劳资专管员

第三部分《保障农民工工资支付条例》对工程承包企业的其他重要间接影响问题

1.禁止垫资

2.支付担保

第四部分 建筑业企业资质承诺制升级、延续及施工、设计资质转换申报操作

1.关于建筑业资质体系管理热议核心议题

2.针对住房和城乡建设部办公厅发布关于实行全国建筑业企业资质审批告知承诺制通知的解读

3.针对住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资

质统一实行电子化申报和审批流程的学习

4.建筑业企业网上申报及审批相关政策介绍及应对

5.关于简化建筑业企业资质标准部分指标的政策解读

6.关于对工程总承包管理办法的解读

7.关于资质延续告知承诺制的解读

8.在资质增项、新办中如何正确理解资质标准对人员、资产、设备和业绩的考核要求

9.建筑业企业资质申报操作过程中常见问题分析讲解

10.新形势下国企改混改当中企业如何进行重组、合并、分立，资质平移及具体操作讲解

11.公路资质申报注意事项解析

三、参会对象

各会员单位、相关建筑业企业领导和工程管理人员，负责资质主管及相关专员；各类施工总承包、专业承包企业、劳务分包企业的主管领导、工程管理和农民工管理的相关负责人等。

四、培训时间、地点

培训时间：2020年7月17日—18日（16日全天报到）

培训地点：合肥市塞纳河畔井岗六号酒店

酒店地址：合肥市蜀山区井岗路6号

酒店电话：0551-65177111

五、培训费用

1.收费标准：

1850元/人，食宿统一安排，住宿费用自理。

2.缴费方式：会议现场收费，可现金、刷卡、微信、支付宝。

六、报名方式

请参会人员按要求认真填写报名表（附后），以邮件形式于7月10日前传至会务组邮箱。

电话：0551-62871385　13966789079　13146892696

联系人：许晓庆

邮箱：46480103@qq.com

附件：报名回执表

2020年6月9日

附件：

报名回执表

单位名称			
通讯地址			
联系人		手机	
姓名	部门	联系电话	备注
发票要求	□增值税普通发票　　□增值税专用发票		
发票信息（专票请填写1-5全部信息；普票填写1-2信息）	1.开票名称： 2.纳税人识别号： 3.地址、电话： 4.开户行及账号： 5.开票代码（六位）：		
住宿安排	单间□　标间□　订房数量__间；　自行安排□；　其他说明：		
付款方式	现场收费，可现金、刷卡、支付宝。		
参加本次会议您想学习哪些内容?希望与专家交流的问题?			